

## **PESCARA ENERGIA SPA**

**OGGETTO:** *Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 per il servizio di pulizia degli uffici di Pescara Energia Spa, alla ditta Potalivo La Fenice srl; CIG: B2E348FDE2*

IL DIRETTORE TECNICO,

**PREMESSO** che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali,

**CONSIDERATO** che la Società scrivente non dispone di proprie risorse per la gestione del servizio di pulizia dei propri uffici, necessario per garantire la cura dei luoghi di lavoro, e pertanto occorre appaltare tale servizio ad un operatore economico esterno;

**VISTA** la scadenza in data 31-08-2024 dell'attuale contratto, si ha la necessità di affidare nuovamente il servizio suddetto per il periodo di un anno al fine di assicurarne la prosecuzione indispensabile;

**CONSIDERATO** che:

- in attuazione dell'art. 25 del nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. 36/2023), la Società scrivente si è dotata di una piattaforma digitale di e-procurement certificata dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID) "Acquisti Telematici 11.0";
- conseguentemente a quanto appena detto, inoltre il D. Lgs 36/2023 indica l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di mantenere un elenco degli operatori, accreditati e certificati all'amministrazione stessa, per effettuare acquisti o assegnare incarichi, attraverso la creazione di una piattaforma gestionale 'Albo Fornitori e Professionisti' che permette di gestire online l'albo degli operatori economici;
- questa Stazione Appaltante è qualificata ai sensi dell'art. 63 ("Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza"), comma 2 lett. c), del D. Lgs. n. 36/2023 che così reca: "qualificazione di livello 1";

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), è il Dr. Mauro D'Andreamatteo, Responsabile Amministrativo di Pescara Energia;

**PRESO ATTO** della dichiarazione del RUP relativa all'assenza di conflitti di interesse in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012 e dell'art. 16 del Codice di Contratti;

**CONSIDERATO** che è stata eseguita richiesta di preventivo tramite piattaforma e-procurement, n. Id. 79 del 29/08/2024, alla Ditta Potalivo La Fenice srl, impresa di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per conto di privati, aziende ed enti pubblici, iscritta all'Albo Fornitori nella categoria 'Fornitori beni o servizi', con sede legale in Strada Pandolfi, 47 65125 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 01743070680, la quale per il servizio indicato in oggetto per il periodo di un anno ha richiesto l'importo di € 15.600,00, oltre Iva di Legge, prevedendo l'esecuzione del servizio presso gli uffici della Società scrivente per tre volte a settimana nei tempi e nelle modalità ben descritti sul preventivo;

**RITENUTI** il prezzo offerto congruo ed economicamente vantaggioso con riferimento ai prezzi di mercato normalmente praticati per prestazioni similari e la Ditta suddetta affidabile e competente;

**DATO ATTO** che trattandosi di importo inferiore ai 140.000,00 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici" è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture a operatore economico qualificato senza previa consultazione di due o più operatori, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

**RICHIAMATO** l'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 che cita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

**RICHIAMATI** i principi generali nel settore dei contratti pubblici (da art. 1 a art. 12 del nuovo "Codice dei contratti pubblici"), in particolare il "Principio del risultato" secondo il quale le stazioni appaltanti devono garantire l'esecuzione del contratto nel minor tempo possibile, ottenendo il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e competizione;

**DATO ATTO** che si intende procedere nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato di tempestività, miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza, efficacia, economicità, della fiducia, di accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, e 5 del Codice

**VISTO** l'articolo 18, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi di quale il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**VISTO** l'art. 52, comma 1 secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La

stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

**VERIFICATO** che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line al portale [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) tramite il servizio delle "Annotazioni riservate" che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal DURC numero Protocollo INPS\_41544314 scadenza validità 22/10/2024;
- il fornitore ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto e di stipula dei relativi contratti di cui al D.Lgs. n. 36/2023, come da e-DGUE, Documento di Gara Unico Europeo, ai sensi dell'art. 91 cc. 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 59 della direttiva 2014/24/UE, creato e trasmesso tramite piattaforma E-Procurement, in attuazione di quanto detto nell'incipit;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati richiesti all'Operatore Economico;

**DATO ATTO** che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;

**VISTO** il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n° 36 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto poter provvedere in merito.

**DETERMINA**

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **affidare** alla Ditta Potalivo La fenice srl con sede legale in Strada Pandolfi, 47 65125 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 01743070680 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 il servizio di pulizia degli uffici di Pescara Energia, per un importo totale pari a € 15.600,00 oltre Iva di Legge, per il periodo di un anno;
- 3) di **adottare** il presente atto ai sensi ai sensi del art. 17 del D. Lgs. 36/2023 stabilendo che:
  - a) il fine del contratto è l'esecuzione del servizio di pulizia come sopra citato';
  - b) il valore economico per un importo pari ad euro € 15.600,00 oltre Iva di legge;
  - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;

- d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario è prevista la risoluzione del contratto/affidamento ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
- il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
  - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) **di precisare** che ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. la presente determinazione è immediatamente efficace, e che ai sensi dell'art. 52, comma 2, quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati, si procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla Società scrivente per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 6) **di dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 16 del Codice dei Contratti;
- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 02 settembre 2024

**IL DIRETTORE TECNICO**

Ing. Giovanni Luigi Caruso

Pescara Energia SpA

AL DIRETTORE TECNICO

Ing. Giovanni Caruso